



تحديد متطلبات البيئة والصحة والسلامة لمختلف رخص البناء والإنشاء
Environment, Health & Safety (EHS) Requirements for various Building Permits

S/N متسلسل	Types of Permits أنواع الرخص	متطلبات البيئة و الصحة والسلامة EHS Requirements		
		تحتاج لخطة البيئة والصحة والسلامة	تحتاج إلى تقييم مخاطر	لا تحتاج إلى شيء
		Required EHS Plan	Required Risk Assessment	Nothing Required
1	New building – Residential رخصة بناء سكني جديد	✓		
2	New building – Commercial رخصة بناء جديد – تجاري	✓		
3	New building – industrial رخصة بناء جديد – صناعي	✓		
4	New building – Institutional رخصة بناء جديد – مرافق	✓		
5	New building – Development رخصة بناء جديد – تطويري أو استثماري	✓		
6	Temporary Building on a temporary Land – All مباني مؤقتة لأرض مؤقتة	✓		
7	Demolition – Commercial هدم مبنى تجاري	✓		
8	Demolition – Development هدم مبنى تطويري أو استثماري	✓		
9	Demolition – industrial رخصة هدم مبنى صناعي	✓		
10	Demolition – Institutional هدم مرفق	✓		
11	Demolition – Residential هدم مبنى سكني	✓		
12	Deep Foundation – All أساسات عميقة		✓	
13	Excavation/Shoring/Dewatering – All		✓	
14	Chalet a Temporary Beach Site شاليه مؤقتة على شاطئ مؤقت	✓		
15	Infrastructure Application	✓		
16	Change Contractor تغيير مقاول	✓		
17	Building Addition – Commercial رخصة إضافة لبناء على أرض تجارية		✓	
18	Building Addition – Development رخصة إضافة لبناء في مشروع تطويري		✓	
19	Building Addition – Industrial رخصة إضافة لبناء على أرض صناعية		✓	
20	Building Addition – Institutional رخصة إضافة لبناء يستعمل كمرافق		✓	
21	Mosque Addition رخصة إضافة لمسجد		✓	

22	Building Repair or renovation – Commercial رخصة صيانة أو تجديد لبناء تجاري		✓	
23	Building Repair or renovation – Industrial رخصة صيانة أو تجديد لبناء صناعي		✓	
24	Building Repair or renovation – institutional رخصة صيانة أو تجديد لمرفق		✓	
25	Demolition – Fence هدم سور		✓	
26	Construction Site Preparation تجهيز الموقع		✓	
27	Grading – All أعمال تسوية ودفان		✓	
28	Tower crane (outside the property lines) رافعة برجية خارج حدود القسيمة		✓	
29	Tower Crane (In.prop.) رافعة برجية داخل حدود القسيمة		✓	
30	Building Addition – Residential رخصة إضافة لبناء سكني		✓	
31	Building Addition – Housing رخصة إضافة لمسكن شعبي		✓	
32	Building Repair or renovation – Residential رخصة صيانة أو تجديد لبناء سكني		✓	
33	Decor or Tenant Improvement – Commercial ديكور أو تجهيز مكاتب لبناء تجاري		✓	
34	Farm labor compound سكن عمال في مزرعة		✓	
35	Repair or Renovation – Store رخصة صيانة أو تجديد لمحل تجاري		✓	
36	Parking Canopy on public property مظلة خارج حدود القسيمة		✓	
37	New Fence on a new land – All رخصة بناء سور جديد		✓	
38	Farm Fence سور مزرعة		✓	
39	Raising the boundary wall رفع السور – سكني		✓	
40	Temporary Fence – All		✓	
41	Structural Modifications After permit issuance تعديلات إنشائية بعد الترخيص			✓
42	Modifications after permit issuance تعديلات بعد الترخيص			✓
43	Modifications without Exterior Addition - Commercial تعديلات من غير إضافة خارجية لمبنى تجاري قائم		✓	
44	Modifications without Exterior Addition – Development تعديلات من غير إضافة لمبنى تطويري قائم		✓	
45	Modifications without Exterior Addition - Industrial تعديلات من غير إضافة خارجية لمبنى صناعي قائم		✓	
46	Modifications without Exterior Addition - Institutional تعديلات من غير إضافة خارجية لمبنى لمرفق قائم		✓	
47	Modifications without Exterior Addition –Residential تعديلات من غير إضافة خارجية لمبنى سكني قائم		✓	
48	Canopy for Cars Renewal (public) تجديد رخصة مظلات سيارات – عام			✓
49	Private Property Canopy – Residential مظلة سيارات داخل حدود القسيمة سكني			✓

50	Temporary Tent on a Temporary Land	بناء مؤقت لخيمة على أرض مؤقتة			✓
51	Private temporary Tent	خيمة مؤقتة داخل حدود القسيمة			✓
52	Short Partitioning – All	فواصل منخفضة – عام			✓
53	Landscape – All	تنسيق موقعي – زراعة			✓
54	Demolition Conditional Permit	تصريح هدم مشروط			✓
55	Permit Renewal – Residential	تجديد الترخيص – سكني			✓
56	Permit Renewal – Commercial / Institutional	تجديد الترخيص – تجاري-مرافق			✓
57	Permit Renewal – Development / Industrial	تجديد الترخيص – تطويري – صناعي			✓
58	Permit Renewal – Fence	تجديد ترخيص لسور			✓
59	Ext. Work Hours	تمديد ساعات العمل في موقع الإنشاء			✓

- ملاحظة رخصة إضافة لمبنى منفصل داخل حدود القسيمة مثل إضافة فيلا يتطلب خطة بيئة وصحة وسلامة